

# **Studentenkraftwerk Brennerstraße 114, Bamberg**

## **Objektbeschreibung**

Das neu, in KfW-40-Bauweise, entstandene Studentenwohnheim liegt in der Brennerstraße, nahe der UNI-Feldkirchenstraße sowie zur Altstadt. Mit 153 Appartements bietet das Wohnheim, welches komplett an Studenten vermietet wird, die Möglichkeit, schnell an eine attraktive Wohnung zu kommen. Sowohl 1-Zimmer- und 2-Zimmer-Wohnungen als auch WG's mit 4 oder 5 Zimmern stehen zur Vermietung frei. Die WG's sind mit zwei Bädern, einer Küche und einem Allgemeinbereich ausgestattet. Die anderen Appartements verfügen über ein eigenes Bad und über eine Küchenzeile. Alle Appartements sind voll möbliert und haben eine Terrasse bzw. einen Balkon. Um Kraftfahrzeuge zu parken können Tiefgaragenstellplätze gemietet werden. Für gemeinschaftliche Aktivitäten lädt der Gemeinschaftsraum oder der prächtige Innenhof ein. Dort können die Studenten die Abende bzw. Nachmittage verbringen um sich auszutauschen oder anderweitig Ihre Freizeit zu verbringen. Das Basketballfeld lädt zu sportlichen Aktivitäten ein.

## **Ausstattung**

Sämtliche Appartements sind mit einer Einbauküche ausgestattet. Des Weiteren sind in jedem Appartement ein Bett, Schrank, Regal, Stuhl, Schreib- und Esstisch, teilweise ein Sofa sowie ein Fernseher vorhanden. Jedes Appartement ist mit einer kontrollierten Wärmerückgewinnungsanlage ausgestattet. In den Nebenkosten sind Internet- Kabel- und Fernsehgebühren enthalten.

## **Lage**

Sowohl die UNI-Feldkirchenstraße als auch die UNI-Gebäude in der Altstadt sind in wenigen Minuten zu erreichen. Über die Memmelsdorfer Straße und den Berliner Ring ist eine günstige verkehrstechnische Anbindung zum Umland und zu Fernstraßen gegeben. Geschäfte für den täglichen Bedarf sowie Ärzte und Apotheken sind ebenfalls bequem erreichbar.

## **Sonstiges**

Wir würden uns über Ihre Kontaktaufnahme freuen und möchten Sie bitten, unter [www.baugen-bamberg.de](http://www.baugen-bamberg.de), Brennerstr. 114, den Vormerkbogen auszufüllen und uns diesen zukommen zu lassen. Bitte unbedingt unter Angabe der vollständigen Adresse und Telefonnummer.

IHRE BAUGENOSSENSCHAFT FÜR DEN STADT- UND LANDKREIS BAMBERG  
E. G.