

**EINGEGANGEN AM:**



Baugenossenschaft für den Stadt- und  
Landkreis Bamberg e. G.  
Amalienstr. 27/R, 96047 Bamberg  
Tel: 09 51/ 98 117 – 0 Fax: 09 51/ 98 117 - 50  
Info@baugen-bamberg.de Home: www.baugen-bamberg.de

**UNTERLAGE ZUR BEWERBUNG UM EINE SOZIALWOHNUNG/UNGEBUNDENE WOHNUNG**

Haushaltsvorstand \_\_\_\_\_

**VORMERKNUMMER:** \_\_\_\_\_

Familienname: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_

PLZ, Ort: \_\_\_\_\_ Straße: \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit: \_\_\_\_\_ Telefon: \_\_\_\_\_ Email: \_\_\_\_\_

Familienstand: verh.:  / getr.  / gesch.:  / ledig  / verw.

Geburtstag: \_\_\_\_\_ Geburtsname: \_\_\_\_\_ Geburtsort/ -land: \_\_\_\_\_

Arbeitslos:  seit: ..... Beruf: \_\_\_\_\_ Eigenes Einkommen ?  
 Ja  Nein

Arbeitgeber: \_\_\_\_\_ seit: .....  
Einkommen bzw. Rente/ Brutto \_\_\_\_\_ Euro  
Sozial- bzw. Einglied-Hilfe \_\_\_\_\_ Euro

Schwerbehindertenausweis: Buchstabe: \_\_\_\_\_  
 Ja  nein \_\_\_\_\_ % Name: \_\_\_\_\_  
Kindergeld/ Bafög \_\_\_\_\_ Euro  
Arbeitslosengeld Hartz IV \_\_\_\_\_ Euro

Größe der benötigten Wohnung: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ Zimmer, mit Aufzug  ja  nein

Balkon?  Ja  Nein Lage: \_\_\_\_\_  
(gewünschtes Wohngebiet, Stockwerkslage)

**Höchstmiete:** (warm inkl. Betriebskosten: \_\_\_\_\_ €

Zahl der nötigen Genossenschaftsanteile: 2 - 5 Anteile = 600,00 € bis 1.500,00 €, zzgl. 100,00 € Beitrittsgeld  
(abhängig von der Wohnungsgröße und Ausstattung)

Personen/ Angehörige, die in die Wohnung mit einziehen:

**Name:** \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_ geb. am: \_\_\_\_\_

Beruf: \_\_\_\_\_ Einkommen: \_\_\_\_\_ Verwandtschaftsverhältnis: \_\_\_\_\_

**Name:** \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_ geb. am: \_\_\_\_\_

Beruf: \_\_\_\_\_ Einkommen: \_\_\_\_\_ Verwandtschaftsverhältnis: \_\_\_\_\_

**Name:** \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_ geb. am: \_\_\_\_\_

Beruf: \_\_\_\_\_ Einkommen: \_\_\_\_\_ Verwandtschaftsverhältnis: \_\_\_\_\_

Mietkosten werden getragen von: \_\_\_\_\_ Haustiere? (wenn ja, welche) \_\_\_\_\_

Läuft eine Lohnpfändung?  ja  nein, Läuft eine Räumungsklage?  ja  nein

Gerichtlicher Eintrag, eidesstattliche Versicherung, Eintrag in Schuldenverzeichnis (z.B. Schufa)  ja  nein,

Stehen Sie unter Betreuung?  ja  nein, (Betreuer: \_\_\_\_\_ ☎ \_\_\_\_\_)

Läuft ein Insolvenzverfahren?  ja  nein, Wenn ja, seit wann? \_\_\_\_\_

Warum möchten Sie die Wohnung wechseln? \_\_\_\_\_

Die Baugenossenschaft für den Stadt- und Landkreis Bamberg e. G. ist berechtigt, meine personenbezogenen Daten (Name, Adresse, Telefonnummer) zum Zweck der Wohnraumsuche an Dritte weiter zu geben.

Bamberg, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift)

Auf das rückseitig aufgeführte Merkblatt, insbesondere auf die Kündigungsfristen der Genossenschaftsanteile nach Wohnungskündigung sowie die SCHUFA-Klausel, wurde ich ausdrücklich hingewiesen und bin damit einverstanden.

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift)

Adress-Nr. \_\_\_\_\_

Interessent-Nr. \_\_\_\_\_

Gesuch-Nr. \_\_\_\_\_

# MERKBLATT ZUR AUFNAHME IN DIE VORMERKLISTE FÜR DIE VERGABE VON WOHNUNGEN UNSERER BAUGENOSSENSCHAFT

Unsere Baugenossenschaft verfügt über freifinanzierte und öffentlich geförderte Wohnungen in Bamberg und Memmelsdorf.

Grundlage für die Vermietung ist die Vormerkung als „Wohnungssuchend.“ Die Vormerkung ist wahrheitsgemäß auszufüllen. Weiterhin benötigen wir eine **Kopie Ihres gültigen Personalausweis** bzw. Reisepass. **Ohne gültigen Ausweis kann keine Vormerkung vorgenommen werden (Führerschein ist NICHT ausreichend).**

Den **ausgefüllten Vormerkbogen sowie die Ausweiskopie** lassen Sie uns bitte **wieder zukommen**, entweder **per Post, E-Mail (Scan) oder persönlich zu unseren Geschäftszeiten\*** (siehe unten).

Eine Wohnungsvergabe erfolgt grundsätzlich nur an Mitglieder. Sofern Sie die Mitgliedschaft erwerben wollen, geschieht dies durch Zeichnung von 2 - 5 Anteilen à 300,00 €. Weiterhin ist ein einmaliges Beitrittsgeld in Höhe von 100,00 € zu entrichten. Aus gegebenem Anlass weisen wir ausdrücklich darauf hin, dass die Aufgabe der Mitgliedschaft an feste Fristen gebunden ist. **Nach Wohnungskündigung kann die Mitgliedschaft mit einer Frist von 3 Monaten zum Jahresende gekündigt werden. Die Auszahlung der Anteile erfolgt dann im Folgejahr nach der Mitgliederversammlung. Diese findet in aller Regel im Herbst statt. Es können sich also, abhängig vom Kündigungsstermin, Wartezeiten von ca. 2 bis 2 ½ Jahren ergeben.**

Ihre Vormerkung gilt zunächst für ein halbes Jahr ab dem Abgabedatum bei unserer Baugenossenschaft. Sollten Sie über diesen Zeitraum hinaus Interesse an einer Mietwohnung haben, so bitten wir Sie, uns dies telefonisch oder persönlich mitzuteilen. Hierzu ist die **Vormerknummer** von größter Wichtigkeit. Bei allen Vorsprachen bzw. schriftlichen Anfragen ist die Nummer des Vormerkbogens anzugeben. Ihnen werden Listen freiwerdender Wohnungen überlassen. **Diese Listen dürfen NICHT an Dritte weiter gegeben werden!**

Weitere Fragen beantworten wir Ihnen gerne in unserer Geschäftsstelle, Amalienstr. 27/R, 96047 Bamberg.

Unsere **\*Geschäftszeiten** sind:

Montag bis Freitag: 08:00 – 12:00 Uhr

Montag bis Donnerstag: 14:00 – 16:00 Uhr.

Telefonisch sind wir unter ☎ (09 51) 98 117 – 0 erreichbar.

## **SCHUFA-Klausel zur Bewerbung**

Ich willige ein, dass die Baugenossenschaft der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieser Wohnungsbewerbung übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die Baugenossenschaft der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z.B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Abs. 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen der Baugenossenschaft oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird die Baugenossenschaft der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Abs. 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschuss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermitteln sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogenen Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter [www.meineschufa.de](http://www.meineschufa.de) abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.